



La polifuncionalidad y polivalencia de las instalaciones deportivas singulares

Introducción

Las instalaciones deportivas de carácter singular que se proyectan para ser sedes de unas determinadas modalidades deportivas en competiciones estatales o internacionales, nacen bajo los requerimientos de espacios y funcionalidades que permitan la celebración de grandes eventos deportivos.

Estos recintos creados y generados para una determinada actividad requieren para su rentabilización económica, un diseño que les permita transformarse y puedan albergar múltiples y variados usos sin perder sus características iniciales.

Estas instalaciones deportivas se destinarán a diferentes actividades según su configuración proyectual y albergarán o bien eventos deportivos de todo tipo, o musicales, sociales, gastronómicos, etc o bien se preverá su gestación para albergar actividades de usuarios abonados o no que absorban los gastos de mantenimiento y gestión.



Polifuncionalidad y polivalencia

- Polifuncionalidad : Capacidad que tiene un espacio deportivo en dar servicio a una pluralidad de actividades (deportivas, musicales, gastronómicas, culturales, etc
- Polivalencia: capacidad que tiene un espacio deportivo en permitir diferentes modalidades deportivas



Tipologías

- Instalaciones deportivas transformables para eventos y espectáculos, deportivos o no.
- Instalaciones deportivas transformables para uso del ciudadano (sin perder su caracter singular

Estas instalaciones podrán ser gestionadas por la administración pública, una empresa privada o bien una de mixta

Requerimientos básicos

PLANIFICACION INICIAL

- Una **POLITICA** que concrete objetivos
- Unos **MEDIOS** que permitan materializar los
- Unas **CIRCUNSTANCIAS** favorables para su aplicación

OBJETIVOS

- ¿Para qué y para quién?
- ¿Dónde?: territorio y emplazamiento
- ¿Cómo?: carácter, programa, dimensiones, materiales, calidad ambiental, imagen
- ¿Cuánto?: inversión y explotación

GESTION

- Gestión funcional
- Gestión actividades
- Gestión mantenimiento
- Estudio económico-financiero

CRITERIOS FISICOS A ESTABLECER

- Los espacios han de ser polivalentes y polifuncionales, flexibles y transformables
- Aforos variables y almacenable su equipamiento
- Previsión de crecimiento
- Adaptables a las nuevas tendencias deportivas
- Estructuras y suelos con resistencias previstas a nuevas actividades



Que se pretende conseguir

PROCURAR LA RENTABILIDAD SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS INSTALACIONES.

GESTIONAR CON ÉXITO LA CELEBRACION DE EVENTOS

MANTENER EL PATRIMONIO Y SUS INSTALACIONES TECNICAS EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO



Modelo 1. Palau Olímpic BCN92

- Instalación deportiva transformable para eventos y espectáculos de todo tipo .



Estado inicial 1989



Deportivo



Deportivo nuevo uso



Mitings políticos



Exposiciones

Modelo 2. Piscinas Picornell

- Instalaciones deportivas transformables para uso del ciudadano (sin perder su caracter singular)

